

**Ville & Aménagement Durable**

203 rue Duguesclin  
69003 Lyon

A Lyon, le 16 novembre 2023

**Lettre de soutien à Habitat Participatif France, Hameaux Légers et coopérative Oasis dans le cadre de leur candidature à l'Appel à Commun de l'ADEME**

---

Ville & Aménagement Durable est un réseau de professionnels du bâtiment et de l'aménagement durable en Auvergne-Rhône-Alpes. Il regroupe 430 structures adhérentes. Tous les métiers sont représentés, pour ensemble, s'informer, se former, débattre et coconstruire de nouveaux standards. La force de VAD, des professionnels au service des professionnels, où les adhérents sont les moteurs de l'activité en mettant leur expérience au service du réseau. La structure implique et mobilise chaque année plus de 2000 professionnels. Nous menons une mission de centre d'échanges et de ressources sur le cadre bâti à destination des professionnels. Dans ce cadre nous traitons régulièrement des nouveaux modes d'habiter en réponse aux divers enjeux : Adaptation au changement climatique, épuisement de ressources, raréfaction et coût du foncier, préservation des sols et de la biodiversité, lien social et création de commun positif.

Les acteurs de l'habitat participatif se structurent depuis plusieurs années avec notamment des formes juridiques permettant de développer ce mode d'habitat. Les outils (technique, juridique et gouvernance) et expériences sont mutualisés par les acteurs mais il est impératif d'aller plus loin dans la mutualisation pour démultiplier ces expériences et permettre leur généralisation. L'une des réponses à l'ensemble des enjeux est notamment la réhabilitation du parc existant via des nouvelles formes d'habiter mais cela nécessite des accompagnements (ingénierie, architecture et financement) et la capitalisation de retours d'expériences.

C'est ce que propose le projet de ces 3 structures avec comme intention de partager et d'approfondir la démarche de mutualisation de outils et de développer de nouveaux champs de coopération et de créer ensemble un modèle économique pérenne autour des usages de ces communs.

L'enjeu de ce commun sera de venir faciliter le développement et la pérennisation de ces formes d'habitat, en mettant les ressources et les données co-produites par les différents réseaux au service des collectifs citoyens, des acteurs professionnels et institutionnels. Ce travail permettra de sensibiliser, faciliter et lever les freins au déploiement d'initiatives vertueuses et innovantes sur les territoires, contribuant aux objectifs de Zéro Artificialisation Nette.

Nous espérons que cette candidature pour être retenue et ne manquerons pas de contribuer à l'élaboration de ces communs le cas échéants.

Véronique Dufour  
Directrice  
VAD

